

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,80 m²,

Nowy Sącz, Gorzków

Cena **361 000 zł**



Nowa inwestycja w Nowym Sączu to siedmiokondygnacyjny apartamentowiec o nowoczesnej architekturze oraz wysokim standardzie wykończenia.

Idealna lokalizacja na osiedlu Gorzków! W pobliżu znajdują się m.in. szkoły podstawowe, sklepy spożywcze, apteka oraz wiele innych punktów użyteczności publicznej.

Rozpoczęcie inwestycji od początku października 2021, a przewidywane zakończenie budowy za 2 lata. Przedmiotem oferty są mieszkania w stanie deweloperskim, lokale w stanie deweloperskim, wykończenie obejmuje: tynki wewnętrzne, wylewki, stolarka okienna, drzwi wyjściowe, wszystkie instalacje oraz kaloryfery. Stan deweloperski daje możliwość wykończenia według własnej aranżacji wnętrza. Mieszkania funkcjonalne, przytulne i jasne, dzięki dużym oknom. W budynku cichobieżna winda. Media: ogrzewanie z MPEC, prąd, kanalizacja, wodociąg.

Cena za 1 m2:

I PIĘTRO - 7300 zł netto;

II PIĘTRO - 7400 zł netto

III, IV, V, VI PIĘTRO - 7500 zł netto + 8% VAT

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym w cenie 40 000 zł + VAT i komórki lokatorskiej w kwocie 15 000 zł + VAT.

Symbol	6665	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	NIEAKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	361 000 PLN	Miejscowość	Nowy Sącz
Dzielnica - osiedle	Gorzków	Powierzchnia całkowita	46 m²
Powierzchnia użytkowa	46 m²	Rodzaj mieszkania	BLOK
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Umeblowanie	BRAK	Winda w nieruchomości	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Osiedle zamknięte	NIE MA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garaż	JEST	Ogródek	NIE MA
Balkon	JEST	Taras	NIE MA
Nr Licencji	22309		



Magda Ojrzanowska

787101675
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **www.imperiumns.pl**