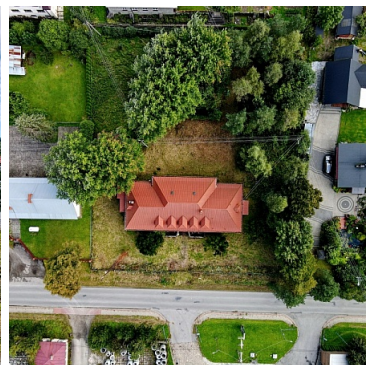


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 400,00 m², pow. działki: 3 200,00 m²,

Uście Gorlickie

Cena **850 000** zł



Na sprzedaż dworek o powierzchni około 400 m² zlokalizowany w Uściu Gorlickim.

Budynek zbudowany z cegły w latach 60`. W 2014 roku przeprowadzono częściowy remont - wymieniono wszystkie okna na PCV oraz pokrycie dachu. Z tyłu działki znajduje się basen wkopany. Media gminne, tj. kanalizacja oraz wodociąg w trakcie realizacji. Doprowadzono prąd. Dojazd do nieruchomości gminną drogą asfaltową.

Teren lekko nachylony, w pobliżu luźna zabudowa jednorodzinna, cicha i spokojna okolica otoczona bujną roślinnością. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość usytuowana w odległości ok. 1,5 km od

centrum miejscowości.

Stan prawny nieruchomości jest całkowicie uregulowany. Założona odrębna Księga Wieczysta, brak zadłużeń.

Zapraszam do kontaktu celem poznania większej ilości szczegółów.

Symbol	6687	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	850 000 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	gorlicki
Gmina	Uście Gorlickie	Miejscowość	Uście Gorlickie
Kod pocztowy	38-315	Powierzchnia całkowita	400 m²
Powierzchnia działki	3 200 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	400 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj budynku	DWOREK - PAŁAC
Rok budowy	1960	Standard	DO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	CEGLA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	DO REMONTU	Wyposażenie łazienki	BRAK
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	INNE
Ogrzewanie	INNE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Winda w nieruchomości	NIE MA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA

Uciążliwość okolicy	CICHE	Klimatyzacja	NIE MA
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	1	Garaż	NIE MA
Ogródek	JEST	Basen	JEST
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Taras	JEST	Strych	JEST
Nr Licencji	22309	Stan budynku	DO REMONTU
Osobne WC	JEST		



Magda Ojrzanowska

787101675
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **www.imperiumns.pl**