

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 2 800,00 m<sup>2</sup>,  
BARTKOWA POSADOWA  
Cena **390 000** zł



Jeżeli marzy Ci się aby spędzać wolny czas w wspaniałej przyrodniczej lokalizacji, gdzie z Twojej działki i okien domu rozpościera się cudowny widok na zieloną okolice i jezioro a największy hałas to świergot ptaków i szum drzew to jest to oferta dokładnie dla Ciebie!

Przedmiotem oferty jest wyjątkowa działka budowlana o łącznej powierzchni 27,75 ar zlokalizowana na niesamowicie pięknym i widokowym obszarze, z rozpościerającą się panoramą na góry, lasy oraz zalew różnowski. Kameralny teren zapewnia ciszę i spokój.

Teren lekko nachylony, w pobliżu luźna zabudowa jednorodzinna, cicha i spokojna okolica otoczona bujną

roślinnością. Kształt nieregularny, zbliżony do prostokąta.  
Media w pobliżu: prąd, gaz, kanalizacja, woda w bardzo bliskiej okolicy.

Bartkowa -Posadowa jest idealnym miejscem do uprawiania turystyki pieszej, narciarstwa biegowego, żeglarstwa i sportów wodnych. Nieruchomość znajduje się w niedalekiej odległości od centrum miejscowości.  
W okolicznych miejscowościach znajduje się spora ilość ciekawych historycznych atrakcji, do których między innymi należą: Zamek Tropsztyn w Wytrzysszynie, pustelnia Św. Świerada, ruiny zamku Zawiszy Czarnego, romański kościół św. Świerada i Benedykta z XII wieku, XVI wieczny kościół w Rożnowie, dworki i pałace w Tęgoborzy, Zbyszycach i Rożnowie i Most Stacha w Znamierowicach.  
To wyjątkowa okazja dla miłośników natury i spokoju. Działka z widokiem na jezioro to marzenie wielu osób, które pragną uciec od zgiełku miasta i cieszyć się pięknem przyrody.  
Jeśli jesteś zainteresowany/a tą ofertą lub masz pytania, prosimy o kontakt. To może być Twój raj nad jeziorem.

### Zapraszamy na prezentację nieruchomości w terenie!

|                         |                      |                      |                        |
|-------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|
| Symbol                  | 7095                 | Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA                |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ             | Cena                 | 390 000 PLN            |
| Województwo             | MAŁOPOLSKIE          | Powiat               | nowosądecki            |
| Gmina                   | Gródek nad Dunajcem  | Miejscowość          | BARTKOWA POSADOWA      |
| Położenie działki       | TEREN PŁASKI         | Wygląd działki       | PUSTA                  |
| Działka uzbrojona       | JEST                 | Położenie            | POD MIASTEM            |
| Powierzchnia działki    | 2 800 m <sup>2</sup> | Rodzaj działki       | BUDOWLANA, REKREACYJNA |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ             | Droga dojazdowa      | ULICA OSIEDLOWA        |
| Rodzaj nawierzchni      | ASFALTOWA - KOSTKA   | Energia elektryczna  | JEST                   |
| Podłączony gaz          | NIE MA               | Podłączony wodociąg  | JEST                   |
| Podłączona kanalizacja  | JEST                 | Rodzaj kanalizacji   | MIEJSKA                |
| Źródło wody             | WODA MIEJSKA         | Wodomierz            | NIE MA                 |
| Nr Licencji             | 22309                |                      |                        |



Renata Golonka

88-19-19-119  
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **www.imperiumns.pl**