

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 000,00 m²,
Nowy Sącz, Wólki
Cena **740 000** zł



Biuro Nieruchomości **IMPERIUM** ma przyjemność zaprezentować działkę położoną w Nowym Sączu na osiedlu Wólki **z wydaną decyzją o warunkach zabudowy budynku wielorodzinnego.**

Działka o powierzchni 10 ar zabudowana budynkiem o powierzchni około 190 m² składającym się z dwóch kondygnacji - niskiego parteru oraz piętra.

Media miejskie: gaz, prąd, wodociąg, kanalizacja. Dodatkowo na działce jest studnia z wodą.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja - w pobliżu wszelkie punkty użyteczności publicznej. Na całej długości ulicy nie posiada żadnych punktów usługowych, handlowych lub innych. Służy tylko i wyłącznie mieszkańcom co zapewnia

niskie natężenie ruchu, spokój oraz ciszę mimo lokalizacji w bezpośrednim w mieście.

Opis inwestycji:

Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy umożliwiającą realizację budynku wielorodzinnego. Na zdjęciach przedstawiono wizualizację projektowanego bloku mieszkalnego.

To wyjątkowa okazja dla tych, którzy marzą o budowie wielorodzinnego budynku mieszkalnego. Działka jest doskonale usytuowana i oferuje wiele możliwości.

Jeśli jesteś zainteresowany/a tą ofertą lub masz pytania, prosimy o kontakt. To może być Twój pierwszy krok w stronę realizacji swojego projektu budowlanego.

Serdecznie polecamy.

Zapraszamy na prezentację nieruchomości!

Symbol	7101	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena	740 000 PLN
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	Nowy Sącz
Gmina	Nowy Sącz	Miejscowość	Nowy Sącz
Dzielnica - osiedle	Wólki	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Możliwa zabudowa	WIELKOMIESZKANIOWA
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia działki	1 000 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Wodomierz	JEST	Nr Licencji	22309



Renata Golonka

88-19-19-119
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **www.imperiumns.pl**