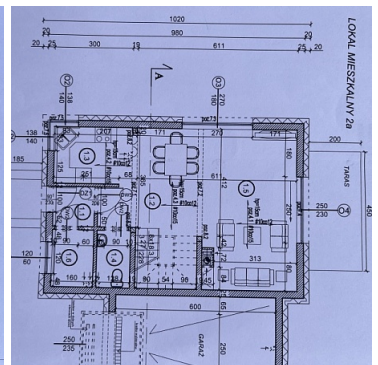
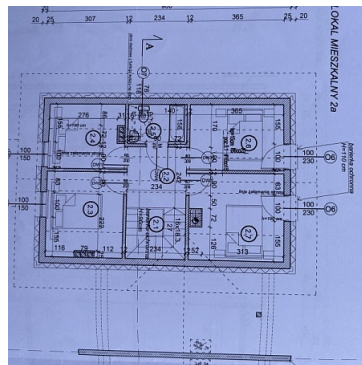


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 167,20 m², pow. działki: 300,00 m²,

Chełmiec, Chełmiec

Cena **900 000** zł



Oferujemy Państwu na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 117 m² z ogródkiem o powierzchni około 3 ary zlokalizowany w Chełmcu.

Dom jest w stanie deweloperskim, które pozwoli na szybką i profesjonalną aranżację wewnątrz według własnych potrzeb. Dom ogrzewany jest gazem piec dwufunkcyjny, kanalizacja miejska woda miejska, prąd.

Parter:

- wiatrołap,
- łazienka
- salon z jadalnią

- kuchnia
- klatka schodowa,

Piętro:

- 3 sypialni
- łazienka
- komunikacja i klatka schodowa
- balkon

Do domu dostępne dwa miejsca parkingowe na zewnątrz, oraz jedno w garażu.
Świetna lokalizacja, spokojnie, zieleń, przyjemne otoczenie, blisko do miasta.

Dom powstał z wykorzystaniem sprawdzonych technologii oraz wysokiej klasy materiałów, ocieplony styropianem 20 cm kryty blachodachówką, stropy lane co gwarantuje wieloletnie bezproblemowe użytkowanie budynków. Dom przestronny, bardzo dobry układ pomieszczeń, duże okna w salonie zapewniają idealne doświetlenie o każdej porze dnia jak również piękny widok na ogród.

Oferta skierowana do osób, które potrafią dostrzec niewątpliwy potencjał oferowanej nieruchomości.
Zakończenie inwestycji IV kwartał 2024 roku.
Skontaktuj się z nami by poznać więcej szczegółów.

Symbol	7162	Rodzaj nieruchomości	DOM
Cena	900 000 PLN	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	nowosądecki	Gmina	Chelmiec
Miejscowość	Chelmiec	Dzielnica - osiedle	Chelmiec
Powierzchnia całkowita	167 m²	Powierzchnia działki	300 m²
Powierzchnia użytkowa	117 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Alarm	NIE MA	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	NIE MA	Taras	JEST

Nr Licencji

22309



Magda Ojrzanowska

787101675

biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **www.imperiumns.pl**