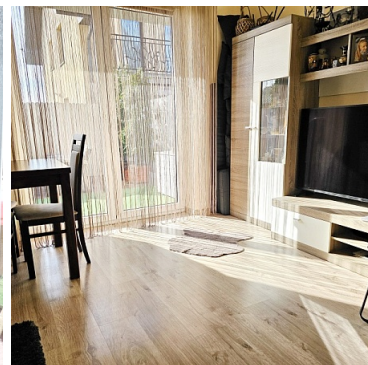


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 90,00 m², pow. działki: 190,00 m²,

Nowy Sącz, Helena

Cena **850 000** zł



Nowoczesny segment środkowy. Zapraszamy do zapoznania się z najnowszą propozycją naszego biura! Budynek oddany do użytkowania w 2015 r., trzypoziomowy o powierzchni 72,15 m² (plus dodatkowo wykończone poddasze około 15m²) zlokalizowany w Nowym Sączu osiedle Helena

Powierzchnia segmentu obejmuje:

parter:

- Przedpokój z przesuwaną szafą,
- Oddzielona kuchnia ze spiżarką i oknem – meble na wymiar i sprzęt AGD: płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka, zmywarka, okap,
- Salon z wyjściem na taras i ogród,

- Łazienka z wanną i toaletą,
- Schowek pod schodami,

I piętro:

- 3 sypialnie(jedna z wyjściem na balkon),
- Łazienka z kabiną prysznicową, toaletą i piecem gazowym.

Poddasze:

- Pokój o powierzchni około 15 m2.

Największe atuty nieruchomości:

- Przynależne dwa miejsca postojowe przed budynkiem;
- Ogrodzony ogródek z tarasem o powierzchni ok. 190 m;
- Garaż w cenie
- Pełna własność z księgą wieczystą.

Budynek posiada wszystkie media miejskie: prąd, gaz, kanalizacja, wodociąg, ogrzewanie gazowe- piec dwufunkcyjny.

Stan prawny nieruchomości jest całkowicie uregulowany.

Zapraszamy na prezentacje w terenie!

Symbol	7165	Rodzaj nieruchomości	DOM
Cena	850 000 PLN	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	Nowy Sącz	Gmina	Nowy Sącz
Miejscowość	Nowy Sącz	Dzielnica - osiedle	Helena
Powierzchnia całkowita	90 m ²	Powierzchnia działki	190 m ²
Powierzchnia użytkowa	72 m ²	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Alarm	NIE MA	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST

Nr Licencji

22309



Renata Golonka

88-19-19-119
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **www.imperiumns.pl**