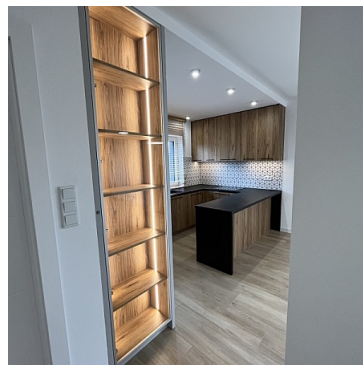


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 94,28 m², pow. działki: 195,00 m²,

Chełmec, CHEŁMIEC

Cena **890 000** zł



Biuro Imperium ma przyjemność przedstawić Państwu ofertę sprzedaży domu jednorodzinnego w zabudowie szeregowej (skrajny) o pow. 94,28m² z ogródkiem 195 m² zlokalizowany w Chełmcu niedaleko Nowego Sącza (około 3 km od centrum).

Dom jest bardzo komfortowy, przytulny i nowoczesny, wykończony pod klucz w wysokim standardzie. Na podłogach wysokiej jakości panele, kafle. Na całość ogrzewanie podłogowe, w oknach rolety drewniane. Kuchnia wykonana na zamówienie wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, okap, mikrofalówka firmy Samsung). W domu zamontowana rekuperacja, ogrzewany jest za pomocą pompy ciepła.

Media; kanalizacja gminna, woda z własnej studni, prąd, wodociąg gminny będzie zrealizowany w najbliższym

czasie.

Parter

- wiatrołap,
- komunikacja,
- kuchnia,
- salon,
- pom. gospodarcze,
- toaleta,
- taras

Piętro

- 3 sypialnie,
- łazienka,
- balkon,

Do domu dostępne dwa miejsca parkingowe.
Świetna lokalizacja-kameralnie, spokojnie, zieleń, przyjemne otoczenie.

ZAPRASZAMY!

Symbol	7011	Rodzaj nieruchomości	DOM
Cena	890 000 PLN	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Powiat	nowosądecki	Gmina	Chełmiec
Miejscowość	Chełmiec	Dzielnica - osiedle	CHEŁMIEC
Powierzchnia całkowita	94 m²	Powierzchnia działki	195 m²
Powierzchnia użytkowa	94 m²	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2022
Standard	IDEALNY	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	NIE MA
Podłączony wodociąg	NIE MA	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	STUDNIA
Alarm	NIE MA	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	NIE MA	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST

Nr Licencji

22309



Magda Ojrzanowska

787101675

biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **www.imperiumns.pl**