

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 79,00 m²,

Nowy Sącz, ZABEŁCZE

Cena **489 000** zł

PARTER ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ A2		
Nr	Nazwa pomieszczenia	pow. netto
2.1	Przedpokój	4.73 m ²
2.2	Hall/komunikacja	5.63 m ²
2.3	Pokój dzienny, jadalnia, kuchnia	33.73 m ²
2.4	Łazienka	4.77 m ²
2.5	WC	2.70 m ²
2.6	Pokój	10.73 m ²
2.7	Pokój	7.67 m ²
2.8	Pokój	7.35 m ²
Łącznie		79.3100 m ²



PARTER ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ A1		
Nr	Nazwa pomieszczenia	pow. netto
1.1	Przedpokój	4.73 m ²
1.2	Hall/komunikacja	5.63 m ²
1.3	Pokój dzienny, jadalnia, kuchnia	33.73 m ²
1.4	Łazienka	4.77 m ²
1.5	WC	2.70 m ²
1.6	Pokój	10.73 m ²
1.7	Pokój	7.67 m ²
1.8	Pokój	7.35 m ²
Łącznie		79.3100 m ²

W naszej ofercie mamy apartamenty na I piętrze o powierzchni 79 m² w dzielnicy Zabełcze w Nowym Sączu. Budynki realizowane w stanie deweloperskim metodą tradycyjną z materiałów wysokiej jakości klasy premium. Pustak ceramiczny 30cm, styropian 15cm, każdy z apartamentów znakomicie nasłoneczniony. Każdy apartament wyposażony w piec kondensacyjny oraz instalacje ogrzewania podłogowego z możliwością zastosowania niezależnej regulacji temperatury dla każdego z pomieszczeń.

Apartamenty składające się z

- 3sypialni, wiatrołapu,
- toalety,
- WC
- dużego salonu z aneksem kuchennym
- wraz z przynależną działką o pow. 150m² - 200m².

Do każdego lokalu przynależy jedno miejsce parkingowe oraz udział w drodze wewnętrznej, istnieje możliwość postawienia garażu.

Symbol	7027	Stan budynku	DO REMONTU
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	489 000 PLN	Miejscowość	Nowy Sącz
Dzielnica - osiedle	ZABEŁCZE	Powierzchnia całkowita	79 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	79 m²
Rodzaj mieszkania	DOM	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2023	Standard	DO REMONTU
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Umeblowanie	BRAK
Winda w nieruchomości	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Osiedle zamknięte	NIE MA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	NIE MA
Ogródek	JEST	Balkon	NIE MA
Taras	NIE MA	Nr Licencji	22309



Magda Ojrzanowska

787101675
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **www.imperiumns.pl**