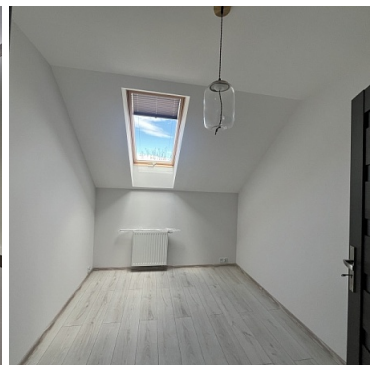
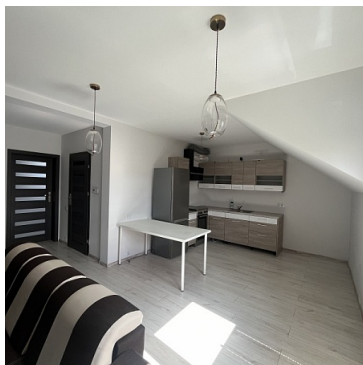


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150,00 m<sup>2</sup>,

Nowy Sącz, Kaduk

Cena **698 000** zł



Prezentujemy Państwu najnowszą ofertę naszego biura - bezczynszowe mieszkanie na sprzedaż 100 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej (+50 m<sup>2</sup> dodatkowych metrów do zagospodarowania poddasza) zlokalizowane w Nowym Sączu na os. Kaduk z ogródkiem oraz 2 miejscami postojowymi.

### Nieruchomość obejmuje:

- aneks kuchenny z meblami i sprzętem AGD (lodówką, płytą elektryczną, piekarnik)
- salon wyposażony w: meblościankę, komplet wypoczynkowy,
- sypialnia
- sypialnia
- sypialnia

- łazienkę wyłożoną nowoczesnymi płytkami z wanną, WC, bidet
- klatka schodowa
- poddasze do adaptacji

Do mieszkania przynależą dwa miejsca postojowe, oraz ogródek !!

**Standard wykończenia:**

- ściany w gładzi pomalowane
- na podłogach wysokiej klasy panele
- okna plastikowe( założone żaluzje okienne)
- stylowe oświetlenie,

Wszystkie media: gaz ,prąd ,kanalizacja, woda miejska. Ogrzewanie centralne – piecem gazowym dwufunkcyjnym!!

Oferta skierowana do osób, które potrafią dostrzec niewątpliwy potencjał oferowanej nieruchomości. Skontaktuj się z nami by poznać więcej szczegółów. Pełna oferta dostępna na stronie naszego biura.

**Zapraszamy na prezentację!**

|                        |                    |                       |                              |
|------------------------|--------------------|-----------------------|------------------------------|
| Symbol                 | 7177               | Rozkład mieszkania    | DWUSTRONNE                   |
| Stan budynku           | BARDZO DOBRY       | Rodzaj nieruchomości  | MIESZKANIE                   |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ           | Status                | AKTUALNA                     |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY             | Cena                  | 698 000 PLN                  |
| Miejscowość            | Nowy Sącz          | Dzielnica - osiedle   | Kaduk                        |
| Powierzchnia całkowita | 150 m <sup>2</sup> | Kształt działki       | PROSTOKĄT                    |
| Powierzchnia użytkowa  | 100 m <sup>2</sup> | Rodzaj mieszkania     | TYPOWE                       |
| Rodzaj budynku         | DOM                | Rok budowy            | 2020                         |
| Standard               | BARDZO DOBRY       | Typ kuchni            | Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM |
| Liczba pokoi           | 4                  | Piętro                | 1                            |
| Umeblowanie            | CZĘŚCIOWE          | Winda w nieruchomości | NIE MA                       |
| Rodzaj kanalizacji     | MIEJSKA            | Źródło wody           | WODA MIEJSKA                 |
| Osiedle zamknięte      | NIE MA             | Rodzaj okien          | PLASTIKOWE                   |
| Garaż                  | NIE MA             | Ogródek               | JEST                         |
| Balkon                 | JEST               | Taras                 | NIE MA                       |
| Nr Licencji            | 22309              |                       |                              |

Nieruchomości Imperium  
33-300 Nowy Sącz  
ul. Lwowska 56  
(18) 444 30 50  
biuro@imperiumns.pl



Magda Ojrzanowska

787101675  
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **[www.imperiumns.pl](http://www.imperiumns.pl)**