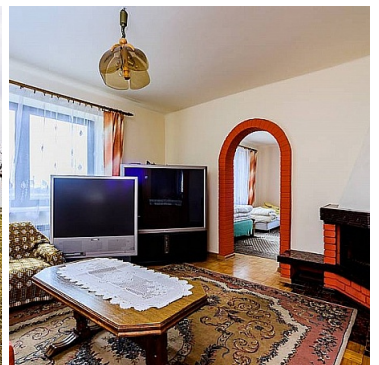


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 17, pow. całkowita: 842,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 4 900,00 m<sup>2</sup>,  
Chełmiec

Cena **1 500 000** zł



Oferujemy Państwu do sprzedaży dwa domy położone w Chełmie koło Nowego Sącza około 200m od ronda w nowo wybudowanej obwodnicy Nowego Sącza. Oba obiekty nadają się zarówno na zamieszkanie dla kilku rodzin jak i pod działalność gospodarczą np. gastronomię, wynajem noclegów, biuro lub gabinety lekarskie. Na działce o powierzchni 50 arów znajdują się dwa budynki, w których łącznie może zamieszkać kilkadziesiąt osób. Obiekty wyposażone są w garaże, kotłownię. Częściowo wyposażone w meble i sprzęt instalacyjny. Domy posiadają powierzchnie całkowitą około 842 m<sup>2</sup>, a powierzchnia użytkowa około 622 m<sup>2</sup>. Składają się z piwnicy, parteru oraz poddasza użytkowego. Do dyspozycji nabywcy pozostają garaże. Zapraszamy

|                         |                    |                                  |                      |
|-------------------------|--------------------|----------------------------------|----------------------|
| Symbol                  | 5266               | Rodzaj nieruchomości             | DOM                  |
| Cena                    | 1 500 000 PLN      | Cena za m2                       | 1 781 PLN            |
| Województwo             | MAŁOPOLSKIE        | Powiat                           | nowosądecki          |
| Gmina                   | Chełmec            | Miejscowość                      | Chełmec              |
| Powierzchnia całkowita  | 842 m <sup>2</sup> | Powierzchnia działki             | 4 900 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa   | 622 m <sup>2</sup> | Rodzaj domu                      | KOMPLEKS DOMÓW       |
| Rodzaj budynku          | DOM                | Standard                         | DOBRY                |
| Liczba pokoi            | 17                 | Liczba pięter [wliczając parter] | 1                    |
| Podpiwniczenie /piwnica | CZĘŚC. PODPIWNICZ. | Energia elektryczna              | JEST                 |
| Podłączony gaz          | JEST               | Podłączony wodociąg              | JEST                 |
| Podłączona kanalizacja  | JEST               | Rodzaj kanalizacji               | MIEJSKA              |
| Źródło wody             | WODA MIEJSKA       | Alarm                            | NIE MA               |
| Ogrodzenie              | CZĘŚCIOWE          | Garaż                            | JEST                 |
| Ogródek                 | JEST               | Balkon                           | JEST                 |
| Nr Licencji             | 22309              |                                  |                      |



Renata Golonka

88-19-19-119  
biuro@imperiumns.pl

Więcej ofert na stronie **www.imperiumns.pl**